

**Contract de servicii
nr. 423/14.04.2025**

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin (5) din Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a art. 43 alin. (1) și (5) din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadrului din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

A. Grădinița nr 68, cu sediul în str Gura Ialomitei nr 20, sector 3, București, cod fiscal 35038830, tel/fax 021.345.00.38 cont trezorerie RO06TREZ24A6500301200130X deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată prin Buzdugan Elena Alina, având funcția de Director și Goran Cristina având funcția de Contabil în calitate de **achizitor**, pe de o parte

Și

B. SC Safety&Fire Protection Services SRL cu sediul în București, Strada Jepilor, nr. 2, sector 4, CUI : 38693877 ; înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J20/8000468407 tel. 0748293585, e-mail alexealexandra.qss@gmail.com, reprezentată prin doamna Alexandra Tudorică, în calitate de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **Prețul contractului** - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **Produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **Forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.
- h. **Penalitate contractuală** – despagubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind platibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese).

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 – Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raport la întregul contract

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze „ Servicii de reparare și întreținere a echipamentului de stingere a incendiului” la **Grădina nr 68**, cu sediul în strada Gura Ialomitei nr.20, București, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de „ Servicii de reparare și întreținere a echipamentului de stingere a incendiului”

4.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **2.660,00 lei inclusiv TVA 2.660,00 exclusiv TVA** (societatea un este platitoare de TVA).

Nr crt	Unitatea de învățământ	Denumire servicii	Nr buc	PU	Total	TVA = 0% (societatea nu este platitoare de TVA)	TOTAL (inclusiv TVA)
				-lei-	-lei-	-lei-	-lei-
1	Grădina nr 68	Servicii de reparare și întreținere a echipamentului de stingere a incendiului (HIDRANTI)	76	35.00	2.660,00	0,00	2.660,00

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de la data semnării până la data de 31.12.2025.

5.2 Achizitorul poate prelungi contractul prin act adițional cu maxim 4 luni în anul 2025 până la adoptarea bugetului și finalizarea unei noi proceduri de atribuire, conform prevederilor art. 165 alin. (1) din HG 395/2016, în condițiile existenței resurselor financiare.

6. Documentele contractului

6.1 – Documentele prezentului contract sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) detaliu cumpărare directă atribuită.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

7.2 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile respectând legislația în vigoare, la standardele și/sau performanțele prezentate în detaliu cumpărare directă SICAP.

7.3 – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- i) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea clauzelor contractuale.

7.4 – Prestatorul are obligația să supravegheze realizarea corespunzătoare a serviciilor contractate, să asigure resursele umane, materiale, echipamentele și orice altele asemenea, fie de natura provizoriei, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea sigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

7.5 – Prestatorul este pe deplin responsabil atât pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, în conformitate cu normele de securitate și sănătate în muncă, cât și pentru calificarea și experiența personalului folosit pe toată durata contractului, în conformitate cu cerințele specifice activității.

7.6 – Prestatorul se obligă să asigure achizitorului toate serviciile de evaluare psihologică ce fac obiectul contractului, conform legislației în vigoare și standardelor medicale.

7.7 – Prestatorul își va asuma responsabilitatea serviciilor psihologice prestate pentru achizitor, în raport cu terții.

7.8 – Prestatorul are obligația:

- a) să respecte secretul medical, codul deontologic, precum și obligațiile instituite prin statutul medicului de medicina muncii și alte acte normative aplicabile în vigoare,

b) sa nu faca declaratii sau sa intreprinda actiuni in relatiile cu tertii care sa prejudicieze interesul achizitorului,

c) sa respecte confidentialitatea datelor si informatiilor de care aluat cunostinta cu prilejul prestarii serviciilor,

d) sa instiinteze in scris si in timp util pe achizitor asupra oricaror modificari intervenite in activitatea sa, modificari care ar putea afecta executarea prezentului contract,

e) sa respecte toate clauzele inscrise in prezentul contract

7.9 – Prestatorul se obliga sa presteze serviciile pentru categoriile de personal din cadrul unitatii de invatamant:

a) personal didactic prescolar, conform cerintelor impuse de legislatie, o data pe an si va cuprinde: testare psihologica si eliberarea avizului,

8. Obligatiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2 - Achizitorul se obligă să receptioneze serviciile prestate in termenul convenit.

8.3 – Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia Prestatorului orice facilitate si/sau date de informatii care sunt necesare pentru indeplinirea corespunzatoare a contractului, fie ca sunt solicitate, in mod justificat, pe parcursul derularii contractului.

8.4. Achizitorul are obligatia de a introduce si de a stabili de comun acord cu Prestatorul, calendarul desfasurarii prestatiiilor ce fac obiectul prezentului contract.

Clauze specifice

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1- Nu este cazul.

10. Garantie

10.1 – Prestatorul garanteaza ca serviciile prestate sunt efectuate cu profesionalism si in conformitate cu prevederile actelor normative si legislative in vigoare.

10.2 – Achizitorul are dreptul de a notifica imediat pretatorului, in scris, orice plangere sau reclamatie ce apare in perioada prestarii serviciilor contractate.

10.3 – La primirea unei astfel de notificari, prestatorul are obligatia de a remedia situatia in termen de maxim o zi de la data notificarii, fara costuri suplimentare pentru achizitor.

10.4 – Daca prestatorul, dupa ce a fost instiintat, un reuseste sa remedieze situatia in perioada convenita, achizitorul are dreptul de a lua masuri de remediere pe riscul si spezele prestatorului, fara a aduce niciun prejudiciu oricaror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea fata de prestator prin contract.

11. Ajustarea pretului contractului

11.1 – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in detaliu cumparare directa atribuita SICAP.

11.2 - Prețul contractului este ferm în lei și nu se ajusteaza pe toată durata desfășurării contractului.

12. Transparenta si confidentialitatea

12.1 – Partile convin ca prezentul contract poate fi afisat pe site-ul achizitorului sau publicat prin alte metode, cu respectarea drepturilor de proprietate intelectuala si a principiilor concurentei loiale.

12.2 (1) - In afara contractului mentionat la articolul anterior sunt considerate de asemenea confidentiale toate datele si/sau informatiile pe care Achizitorul le transmite Prestatorului in vederea realizarii contractului.

(2) – Datele si/sau informatiile respective nu vor putea fi utilizate de catre Prestator in alte scopuri decat cele legate exclusiv de realizarea contractului.

13. Amendamente

13.1 – Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional.

14. Intarzieri si amanari in indeplinirea contractului

14.1 – Prestatorul are obligatia de a indeplini contractul pentru serviciile medicale de medicina muncii in perioadele inscise in prezentul contract si conform cerintelor specificate in caietul de sarcini.

15. Subcontractanți

15.1 – Prestatorul se obliga sa declare subcontractantii propusi la incheierea acordului-cadrul. In masura in care exista subcontractanti propusi, se vor aplica dispozitiile capitolului V – sectiunea 1-Subcontractarea, din legea 98/2016 si prevederile capitolului IV, sectiunea 1 – Subcontractarea din HG 395/2016

15.2. – Prestatorul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza executarea anumitor servicii ce constituie obiectul prezentului contract, sa incheie contracte cu subcontractantii desemnati, in conditii similare celor prevazute in prezentul contract, astfel incat sa se asigure respectarea obligatiilor asumate de prestator conform prezentului contract.

15.3 – La semnarea prezentului contract, prestatorul are obligatia de a prezenta toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

15.4 – Existenta subcontractarilor nu il exonereaza pe prestator fata de achizitor pentru executarea integrala a obligatiilor contractuale, prestatorul fiind deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care subcontractantii indeplinesc contractul.

15.5 – Prestatorul are dreptul de a inlocui oricare dintre subcontractantii la prezentul contract numai cu acordul prealabil, scris al achizitorului. Schimbarea subcontractantului nu va produce nicio modificare a clauzelor prezentului contract.

16. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

16.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobanda legala penalizatoare prevazuta la art. 3 alin (2^1) din Ordonanta Guvernului nr. 13/2011 privind dobanda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri finaciar-fiscale in domeniul bancar, aprobate prin legea 43/2012, cu modificarile si copmpletarile ulterioare. Dobanda legala penalizatoare se aplica pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Dobanda penalizatoare se aplica la valoarea lunara a serviciilor neefectuate.

16.2 - În cazul în care, din vina sa exclusiva, achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci prestatorul are dreptul de a solicita plata dobandii legale penalizatoare aplicate la valoarea platii neefectuate, in conformitate cu art. 4 din legea 70/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si autoritati contractante. Dobanda legala penalizatoare se aplica pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

16.3 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta la contract , printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma intra in insolventa, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prjudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data renuntarii unilaterale a contractului.

17. Cesiunea

17.1 – In prezentul contract este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, fiind posibila numai cu acordul expres al debitorului cedat, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

Cesounea un va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin prezentul contract.

17.2 – Atunci cand un subcontractant isi exprima optiunea de a fi platit direct, este permisa cesiunea de creanta in favoarea subcontractantilor legata de partea/partile din contract care sunt indeplinite de catre acestia. Transferul de drept al obligatiilor de plata catre subcontractant/subcontractanti pentru

partea/partiledin contract aferenta/aferente acestuia/acestora, va avea loc in momentul in care va fi confirmata indeplinirea obligatiilor asumate prin contractul de subcontractare.

18. Forța majoră

18.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 – Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

19. Rezilierea contractului

19.1 – Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti da dreptul partii lezate de a declara unilateral rezilierea contractului de servicii si de a pretinde plata de daune-interese.

19.2 – Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestari servicii, fara punere in intarziere, in cel mult 30 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, respectiv ar fi contrara interesului public.

19.3 – In cazul prevazut la clauza 19.2, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea de contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

19.4 – achizitorul isi rezerva dreptul de a rezilia unilateral prezentul contract, printr-o notificare prealabila transmisa Prestatorului, fara intervenioa instantei de judecata, fara punere in intarziere si fara nicio compensatie, in urmatoarele situatii:

a) Pretatorul incalca obligatiile asumate prin contract

b) Prestatorul incalca prevederile punctului 17 din prezentul contract

c) daca Prestatorului ii sunt retrase sau nu obtine autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executarii obligatiilor contractuale.

d) Impotriva Prestatorului s-a declansat procedura dizolvării sau falimentului.

19.5 – Achizitorul are dreptul sa rezilieze unilateral contractul printr-o notificare transmisa cu 15 zile inainte de data la care rezilierea unilaterala va produce efecte, iar Prestatorul se obliga sa plateasca Achizitorului o suma egala cu 10% din valoarea contractului, precum si penalitatile datorate in baza prezentului contract, in urmatoarele cazuri:

a) Prestatorul nu respecta termenul final si/sau termenele intermediare prevazute in contract, iar intarzierile depasesc cu mai mult de 15 zile teremenene prevazute in Contract

b) Prestatorul nu presteaza servicii de calitate si in conformitate cu caietul de saricini si cu prescriptiile si standardele in vigoare si/sau nu remediaza calitatea serviciilor prestate in termen de maxim 15 zile, desi a fost notificat in acest sens de Achizitor.

20. Incetarea contractului

20.1 – Prezentul Contract inceteaza in urmatoarele situatii:

a) la expirarea duratei stabilite prin Contract

b) prin acordul scris al apartilor

c) in cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre Achizitor

d) in cazul in care cazul de forta majora dureaza mai mult de doua luni de zile

e) prin rezilierea unilaterala de catre Achizitor in conditiile stipulate in prezentul Contract.

20.2 - Incetarea Contractului nu afecteaza executarea obligatiilor scadente intre parti si nu exonereaza Partea in culpa, in caz de reziliere, de raspunderea pentru prejudiciile cauzate.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 – Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze prin arbitraj de către instanțele judecătorești din România.

22. Raspunderea contractuala

22.1 – Nerespectarea de catre partile contractante a obligatiilor contractuale prevazute in prezentul contract atrage raspunderea contractuala a partii in culpa

23. Limba care guvernează contractul

23.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 – Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

24.2 - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.3 – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 14.04.2025 prezentul contract în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar pentru Sectorul 3 al Municipiului București.

ACHIZITOR,
Grădinița nr 68

Director,
Buzdugan Elena Alina



PRESTATOR,
Safety Fire Protection Services SRL

Administrator,
Tudorica Alexandra



Contabil,
Goran Cristina



AVIZAT,
Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti

22.04.2025

